

ООО "Инженерные решения"



## Объект:

Индивидуальное жилое здание.

Наименование документа: Эскизный проект

Заказчик: частное лицо



Ростов-на-Дону

**ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ**

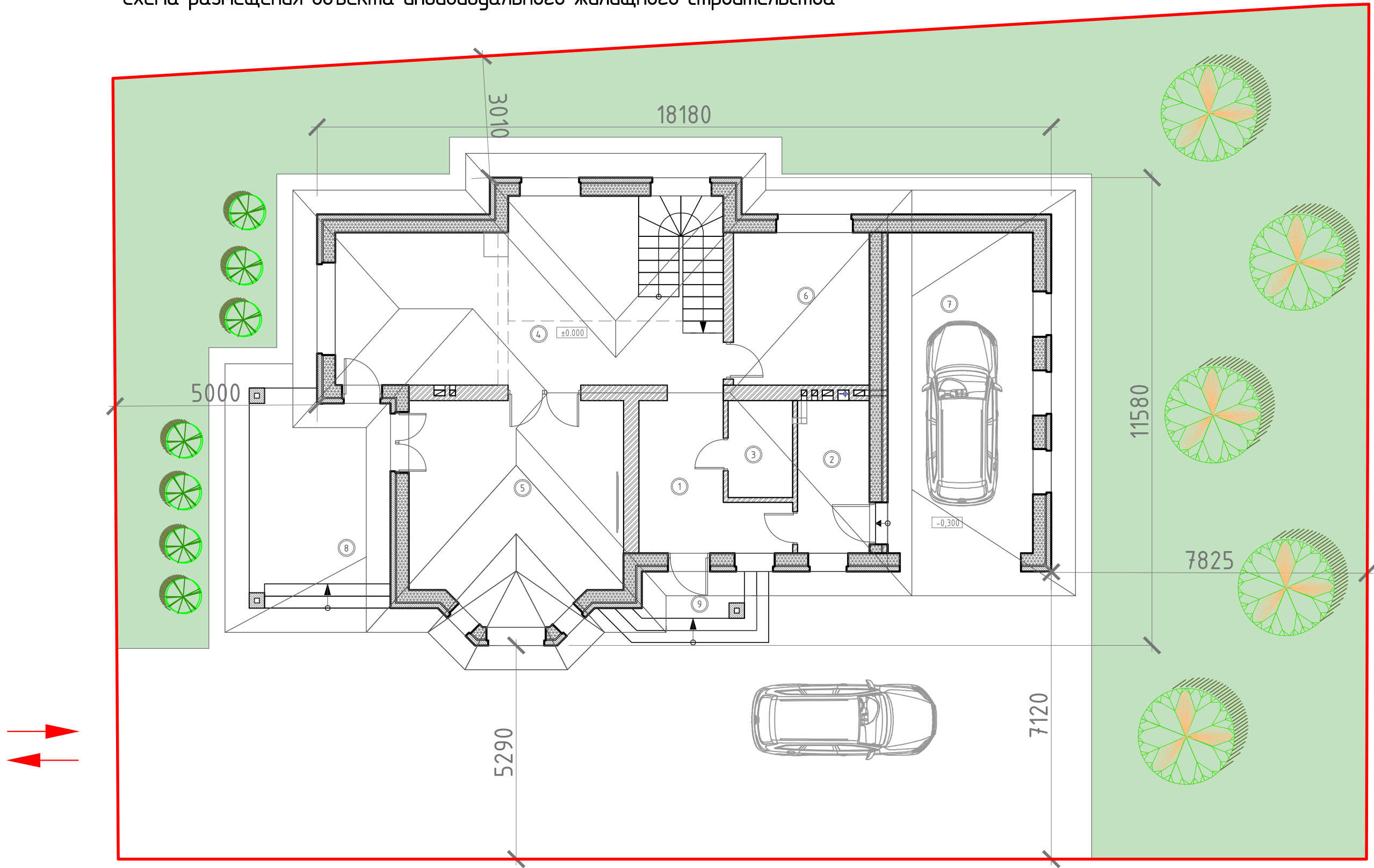
Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость рабочих чертежей, общие указания	
2	Схема размещения объекта индивидуального жилищного строительства	М 1:100
3	План 1 этажа	М 1:75
4	План 2 этажа	М 1:75
5	План кровли	М 1:75
6	Разрез 1-1	М 1:75
7	Фасад 1-7	М 1:75
8	Фасад А-Е	М 1:75
9	Фасад 7-1	М 1:75
10	Фасад Е-А	М 1:75

**ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ.**


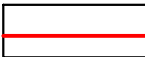
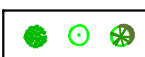
- Данный проект выполнен в соответствии с действующими строительными нормами и правилами и соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий и правил безопасности при эксплуатации сооружения.
- Проектом предусматривается строительство индивидуального жилого дома.
- Район строительства характеризуется следующими климатическими условиями:  
 -Нормативное значение веса снегового покрова на 1 м<sup>2</sup> горизонтальной поверхности земли для II-го снегового района S = 84кг/м2.  
 -Нормативное значение ветрового давления для III ветрового района W= 38 кг/м2.  
 -Расчетная температура наиболее холодной пятидневки минус 22 С.
- Отметки в проекте условные, за отм. ±0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа дома.
- Проектируемое здание имеет размеры в осях 17940x11340 мм.
- Наружными несущими конструкциями дома являются стены, выполненные из конструкционных газобетонных блоков, воздушного зазора и облицовочного кирпича. Забутовочный кирпич используется для кладки внутренних стен и перегородок.  
 Система водостока - наружная организованная. Водоотвод выполнить на свой участок. На кровле предусмотреть элементы снегозадержания.
- Конструктивные решения такого дома позволяют при высокой энергоэффективности создать комфортную внутреннюю среду и обеспечить достаточную долговечность конструкций, технологичность строительства. Высокая энергоэффективность домов достигается за счет использования эффективных теплоизоляционных материалов и обеспечения надежной изоляции ограждающих конструкций от проникновения влаги и наружного воздуха.
- Вокруг здания выполнить отмостку.

						2017-ЭП			
						Индивидуальное жилое здание.			
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата				
						Индивидуальное жилое здание	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	1	10
						Ведомость рабочих чертежей, общие указания	ООО "Инженерные решения" г.Ростов-на-Дону		

# Схема размещения объекта индивидуального жилищного строительства

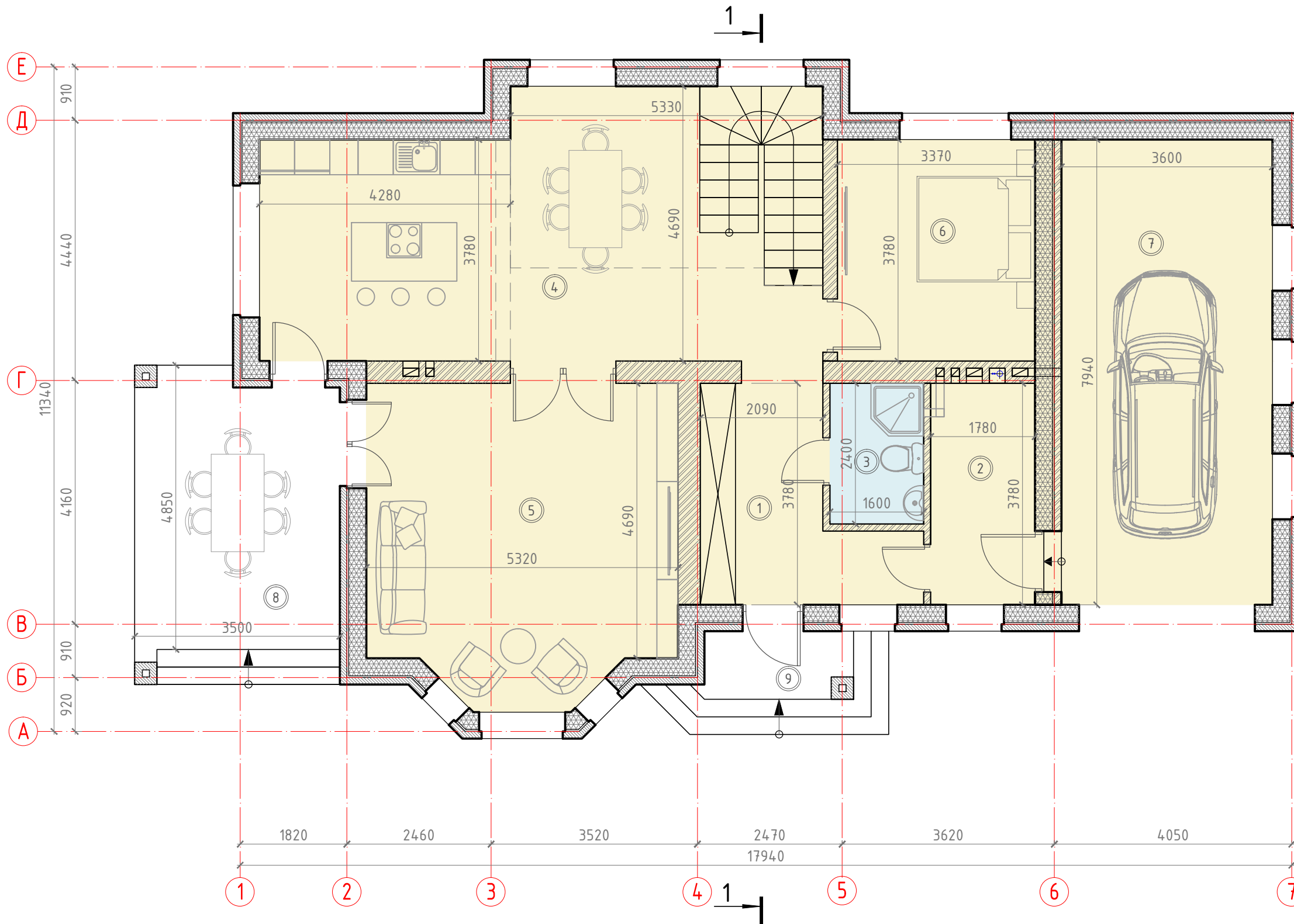


### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Въезд/выезд на участок
-  Граница участка
-  Кустарники, цветники, газонная трава

						2017-ЭП			
						Индивидуальное жилое здание.			
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата				
ГИП						Индивидуальное жилое здание	Стадия	Лист	Листов
Разработ							ЭП	2	10
Проверил						Схема размещения объекта индивидуального жилищного строительства М1:100	ООО "Инженерные решения" г.Ростов-на-Дону		

# План 1 этажа

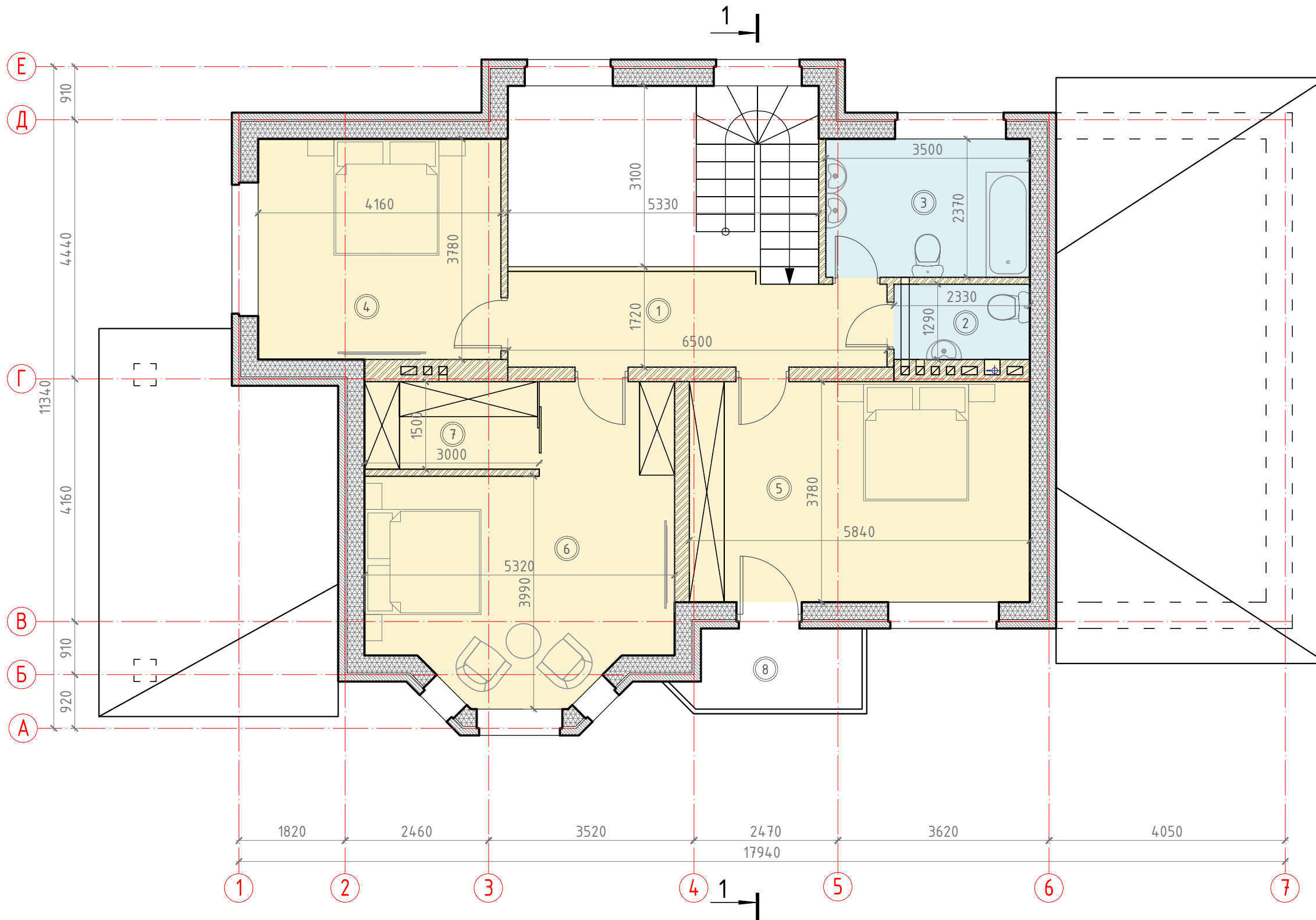


Экспликация помещений 1 этажа

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. пом.
1	Прихожая	10,1	
2	Котельная	6,7	
3	С/у	3,8	
4	Кухня-столовая	37,8	
5	Гостиная	27,3	
6	Спальня	12,7	
7	Гараж	28,6	
	Итого	127,0	
8	Терраса	16,2	
9	Крыльцо	2,8	

						2017-ЭП			
						Индивидуальное жилое здание.			
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	Индивидуальное жилое здание	Стадия	Лист	Листов
ГИП							ЭП	3	10
Разработ									
Проверил						План 1 этажа М1:75	ООО "Инженерные решения" г.Ростов-на-Дону		

# План 2 этажа



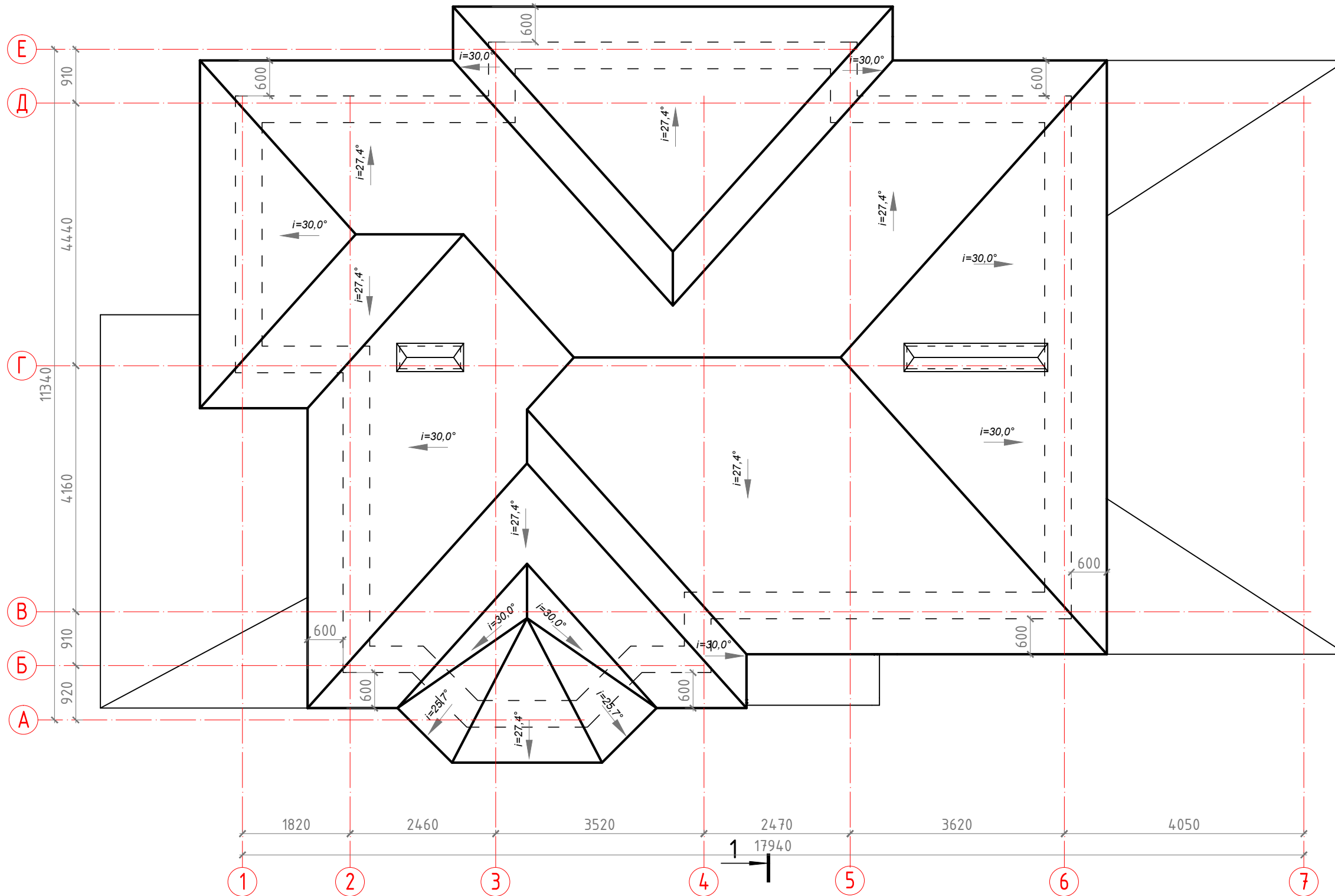
Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. пом.
1	Холл	10,5	
2	С/у	3,0	
3	С/у	8,3	
4	Спальня	15,7	
5	Спальня	22,1	
6	Спальня	22,5	
7	Гардеробная	4,5	
	Итого	86,6	
8	Балкон	4,4	

						2017-ЭП			
						Индивидуальное жилое здание.			
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	Индивидуальное жилое здание	Стадия	Лист	Листов
ГИП							ЭП	4	10
Разработ									
Проверил						План 2 этажа М1:75	ООО "Инженерные решения" г.Ростов-на-Дону		

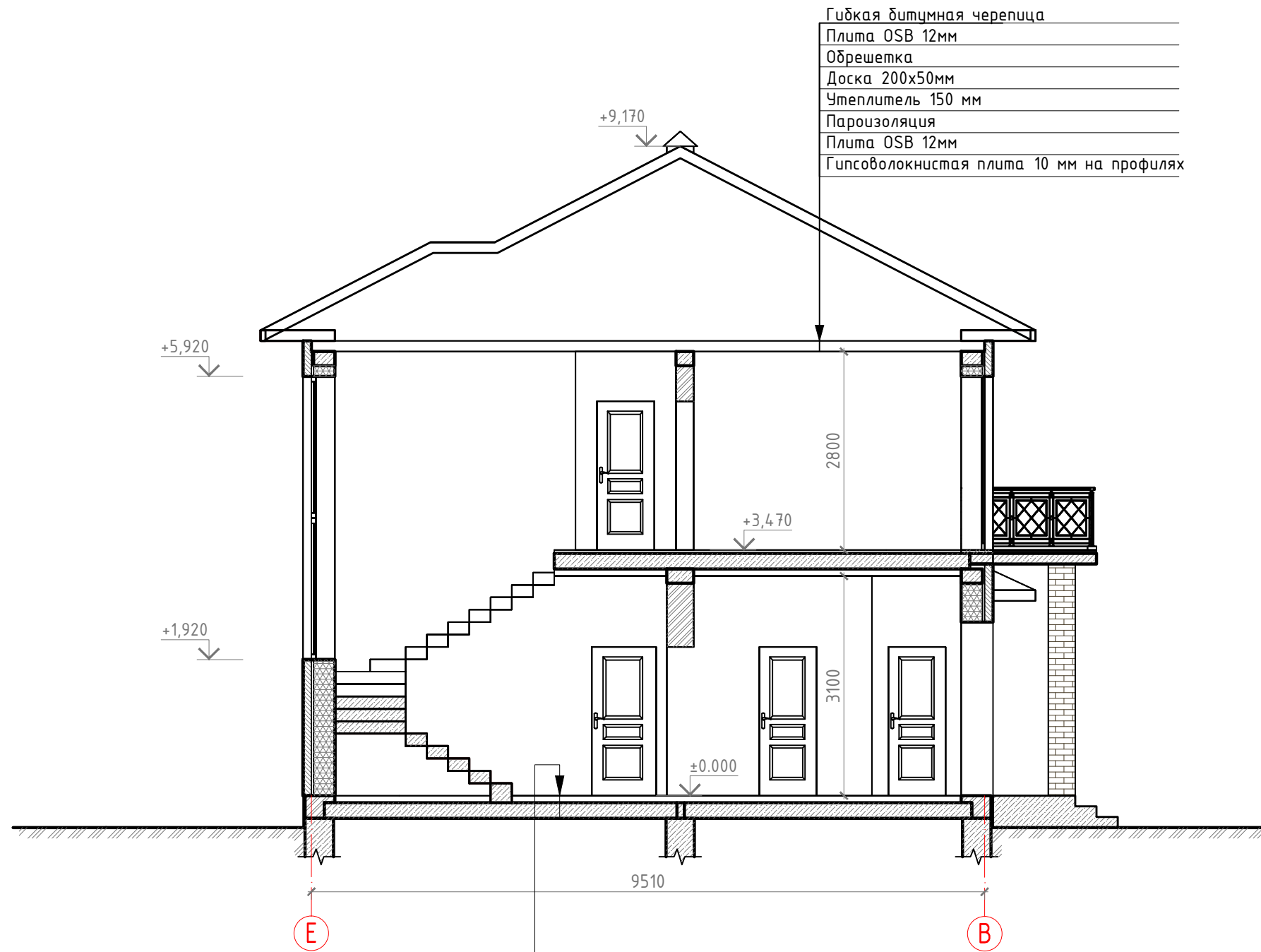
План кровли

1



						2017-ЭП			
						Индивидуальное жилое здание.			
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	Индивидуальное жилое здание	Стадия	Лист	Листов
ГИП							ЭП	5	10
Разработ									
Проверил						План кровли М 1:75	ООО "Инженерные решения" г.Ростов-на-Дону		

# Разрез 1-1



Гибкая битумная черепица
Плита OSB 12мм
Обрешетка
Доска 200x50мм
Утеплитель 150 мм
Пароизоляция
Плита OSB 12мм
Гипсоволокнистая плита 10 мм на профилях

Покрытие - плитка керамическая
Клей
Грунтовка
Стяжка из цементно-песчаного раствора
Трубопровод теплого пола
Пенофол
Основание - ж.б. перекрытие

						2017-ЭП			
						Индивидуальное жилое здание.			
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	Индивидуальное жилое здание	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	6	10
ГИП							Разрез 1-1 М 1:75	ООО "Инженерные решения" г.Ростов-на-Дону	
Разработ									
Проверил									

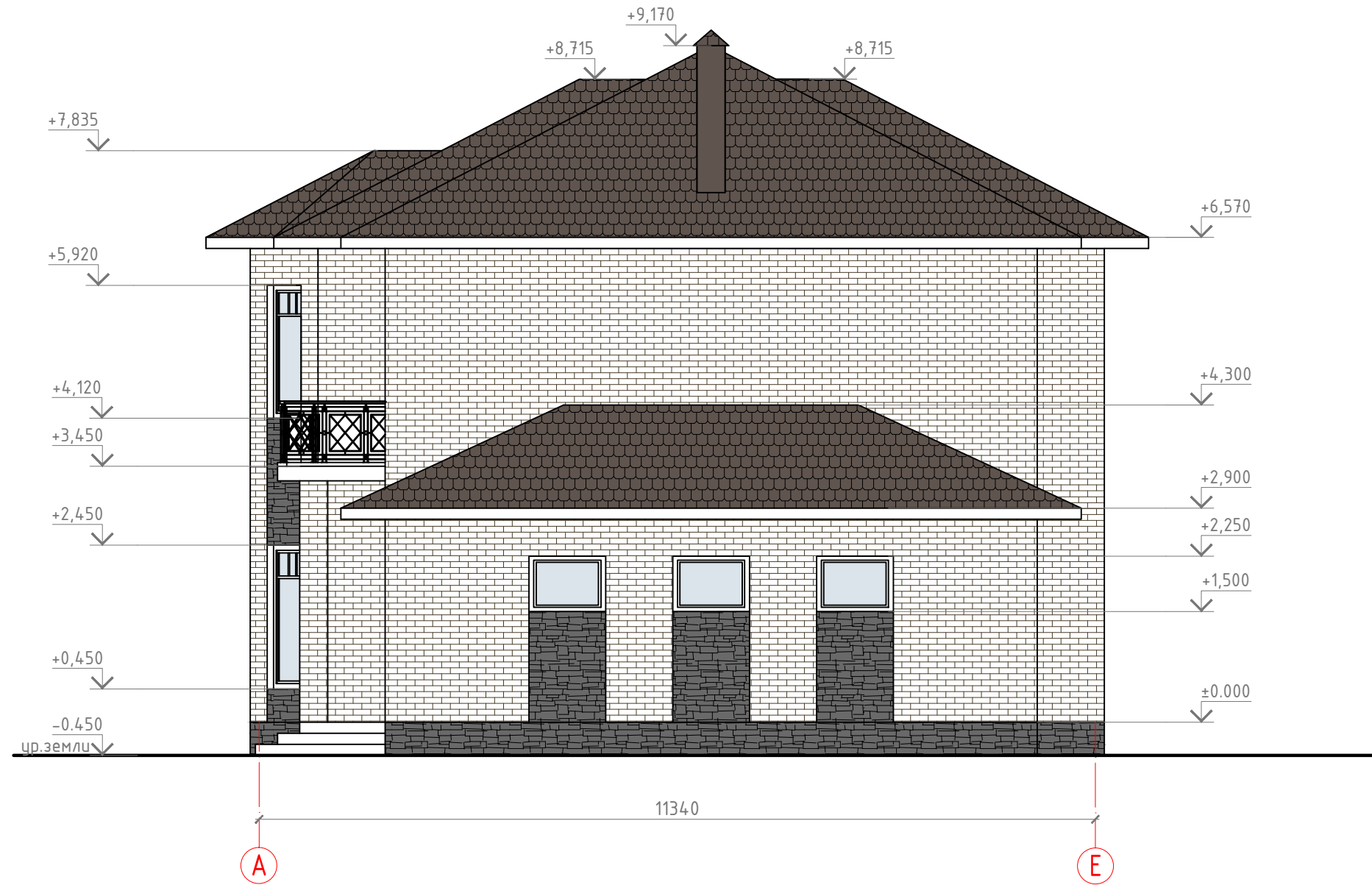
# Фасад 1-7



						2017-ЭП			
						Индивидуальное жилое здание.			
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	Индивидуальное жилое здание	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	7	10
							Фасад 1-7 М 1:75	ООО "Инженерные решения" г.Ростов-на-Дону	

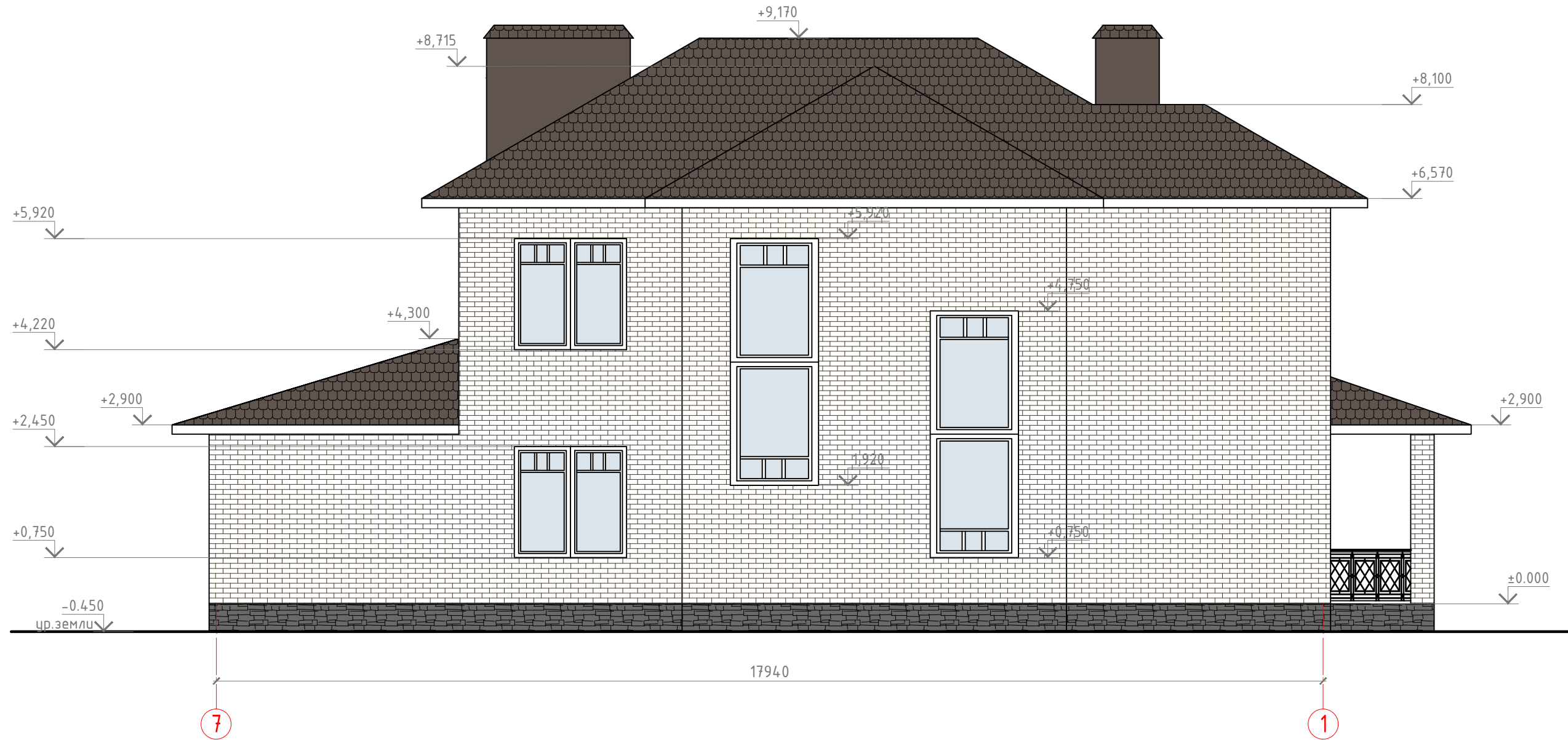


# Фасад А-Е



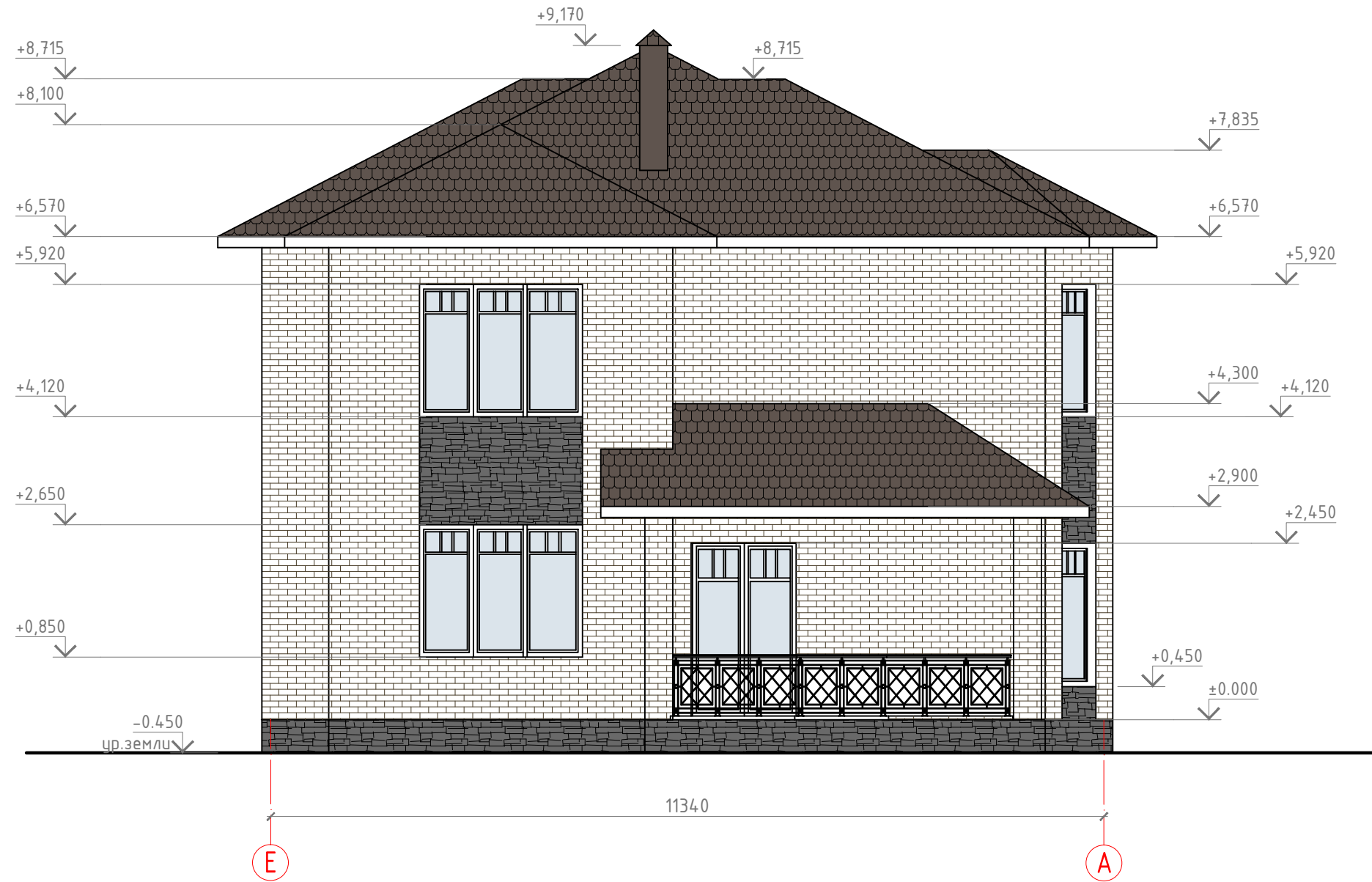
						2017-ЭП			
						Индивидуальное жилое здание.			
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	Индивидуальное жилое здание	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	8	10
							Фасад А-Е М 1:75	ООО "Инженерные решения" г.Ростов-на-Дону	

# Фасад 7-1



						2017-ЭП			
						Индивидуальное жилое здание.			
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	Индивидуальное жилое здание	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	9	10
							Фасад 7-1 М 1:75	ООО "Инженерные решения" г.Ростов-на-Дону	
ГИП									
Разработ									
Проверил									

# Фасад Е-А



						2017-ЭП			
						Индивидуальное жилое здание.			
Изм	Кол	Лист	№док	Подпись	Дата	Индивидуальное жилое здание	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	10	10
							Фасад Е-А М 1:75	ООО "Инженерные решения" г.Ростов-на-Дону	